

# CURSO MONOGRÁFICO INMOVILIZADO EN LA EMPRESA

*Sector Administración de Empresas*



Plan formación 2025/2026  
Centro de Enseñanzas Empresariales  
Modalidad Clases en Directo

© Informática Tron S.L.  
C/ Marques de Estella, 15  
29670 San Pedro Alcántara  
Málaga  
Tfn. 952 782877 - 692396415  
E-Mail: [info@academiatron.com](mailto:info@academiatron.com)  
Web: <http://www.academiatron.com/>  
Edita e Imprime : Informática Tron S.L.  
Autor : Juan Canca Herrera  
Todos los derechos reservados



**Desde 1987... al servicio de la Formación Empresarial**

## INMOVILIZADO EN LA EMPRESA

- CENTRO:** Centro de Enseñanzas Empresariales Tron S.L.
- COLABORA:** Despachos Referentes
- OBJETIVOS:** Preparación profesional y capacitar al alumno para que sea capaz de optimizar los bienes de inversión de la empresa. El alumno al terminal el curso será capaz de:

### Identificación y clasificación del inmovilizado

- ✓ Diferenciar inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias.
- ✓ Reconocer activos afectos y no afectos a la actividad económica.
- ✓ Distinguir entre elementos amortizables y no amortizables (NRV 2ª PGC).

### Aplicar correctamente las Normas Contables

- ✓ Conocer y aplicar las NRV específicas del PGC vinculadas al inmovilizado.
- ✓ Identificar el tratamiento contable de ampliaciones, reparaciones, bajas, permutas, subvenciones relacionadas, deterioros y actualizaciones de valor.

### Dominar métodos de valoración y amortización

- ✓ Valoración inicial y posterior: precio de adquisición, coste de producción, valor razonable, coste amortizado.
- ✓ Amortización contable: métodos lineal, degresivo, unidades de producción, vida útil estimada.
- ✓ Amortización fiscal: coeficientes máximos, mínimos y libertad de amortización (ERD).

### Control eficiente del inmovilizado

- ✓ Implantación de inventarios y hojas de control.
- ✓ Detección de pérdidas, obsolescencias y deterioros (NRV 8ª y NIC 36).
- ✓ Conciliación entre contabilidad y activos reales.
- ✓ Gestión documental: facturas, contratos, seguros, garantías.

### Aprovechamiento de los beneficios fiscales

- ✓ Amortización acelerada y doble coeficiente (art. 103 LIS).
- ✓ Libertad de amortización (ERD) y sus requisitos.
- ✓ Incentivos por inversiones, creación de empleo y reserva de capitalización (art. 25 LIS).
- ✓ Tratamiento fiscal de deterioros, subvenciones y actualizaciones.

### DIRIGIDO

A todas aquellas personas que quieran adquirir conocimientos sobre esta materia, bien por el mero placer de ampliar el marco de su saber, bien porque profesionalmente se dedican o piensan dedicarse al asesoramiento contable y fiscal de empresas, o se encuentran ubicados en el departamento de administración de una empresa.

A los gerentes y directores de PYME's que deseen obtener una visión realista de la contabilidad de su empresa.

A los mandos intermedios de los departamentos contables y financieros, que quieran ascender en el organigrama de la empresa con nuevas e imprescindibles responsabilidades.

**METODOLOGIA:** Clases en Directo, de 18:00 a 21:00 / 22:00 horas. Nunca estarás solo, siempre el profesor guiará las clases. Lo más parecido a Presencial, pero desde tu casa. Clases en Directo, con explicaciones claras y directas, el alumno en todo momento debe de seguir al profesor, **evitamos la soledad del alumno en la formación a distancia**, de esta forma permitirá al alumno ir asimilando los conocimientos que se impartan, para poder llevarlos a la práctica mediante supuestos basados en casos reales de situaciones que se pueden ir dando en el día a día de la empresa.

3

3

**DURACIÓN:** 3 a 4 horas. La clase se graba y podrás visualizarla durante 3 meses

**FECHA** 11/12/2025

**HORARIOS:** 18:00 – 21:00 aproximadamente

**COSTE:** **60,00** Euros.

Antiguo alumno 25% Dto. Código **INM0702** (solo para alumnos que han realizado cursos, los Webinar no cuentan como cursos)

**PAGO:** Transferencia bancaria en el número indicado a continuación Paypal

**BANCO:** SOLBANK / **IBAN.:** ES72 0081 0600 7900 0118 2323 / **BIC:** BSAB ESBB  
(Indique nombre del alumno en la transferencia)

## LEYENDA DEL CURSO

El curso comienza explicando, de forma clara y práctica, las características de cada elemento del inmovilizado, tanto material como intangible e inmobiliario. Partiremos desde cero, mostrando qué es cada activo, cómo se identifica y cómo debe codificarse correctamente en contabilidad, acompañando la explicación con ejemplos reales que faciliten su comprensión desde el primer minuto.

A continuación, avanzaremos hacia la parte clave del inmovilizado: la adquisición, amortización y posterior venta de cada elemento, analizando paso a paso el tratamiento contable correcto conforme a las Normas de Registro y Valoración. El alumno aprenderá a aplicar los distintos métodos de amortización, incluyendo la amortización acelerada, amortización de bienes usados, cambios de vida útil, turnos de trabajo y los coeficientes aprobados por la AEAT, con supuestos numéricos totalmente aplicables al día a día.

Durante el curso realizaremos múltiples ejercicios reales sobre inmovilizado en curso, contabilización de inversiones en desarrollo, activación de gastos, transformaciones en inmovilizado definitivo y cierre del ejercicio. El alumno verá cómo deben hacerse estas operaciones en contabilidad y cómo detectarlas a simple vista en un balance o libro mayor.

También abordaremos los deterioros del inmovilizado, tanto reversibles como irreversibles. Se explicará por qué deben contabilizarse, cuándo procede realizar un test de deterioro, cómo afecta al patrimonio de la entidad y qué impacto tiene en la imagen fiel y en la fiscalidad, además de aprender a revertirlo cuando proceda.

Uno de los puntos esenciales del curso será aprender cómo debe presentarse el inmovilizado en la memoria, con ejemplos prácticos de redacción y estructura real. Veremos cómo explicar el tipo de amortización utilizado, la vida útil, los deterioros, los cambios de criterio contable o los beneficios fiscales aplicados, para que el alumno pueda elaborar o revisar una memoria con solvencia profesional.

Entraremos también en los beneficios fiscales del Impuesto sobre Sociedades, analizando todos aquellos aplicables a empresas de reducida dimensión:

- ✓ Amortización acelerada
- ✓ Libertad de amortización
- ✓ Reserva de Capitalización
- ✓ Incentivos por creación de empleo
- ✓ Tratamiento fiscal del inmovilizado usado
- ✓ Impuesto diferido y diferencias temporarias

Cada beneficio fiscal se explicará con asientos reales, cálculos, casillas del modelo 200 y análisis del impacto tributario, para que el alumno pueda aplicarlo con total seguridad.

En definitiva, el curso proporciona todos los conocimientos necesarios para realizar una gestión completa, eficiente y rentable del inmovilizado de la empresa, desde su reconocimiento inicial hasta su baja definitiva, garantizando la correcta aplicación contable, el máximo aprovechamiento fiscal y el cumplimiento riguroso de la normativa.

Curso Especializado	Inmovilizado
<b>Contenido</b>	
<b>INMOVILIZADO.....</b>	<b>2</b>
DEFINICIÓN Y CUENTAS.....	2
<b>INMOVILIZADO INTANGIBLE.....</b>	<b>4</b>
(202) CONCESIONES ADMINISTRATIVAS.....	4
(203) PROPIEDAD INDUSTRIAL.....	4
(205) DERECHOS DE TRASPASO.....	4
(206) APLICACIONES INFORMÁTICAS.....	4
(209) ANTICIPOS PARA INMOVILIZACIONES INTANGIBLES.....	4
<b>INMOVILIZADO MATERIAL.....</b>	<b>4</b>
210. TERRENOS Y BIENES NATURALES.....	4
211. CONSTRUCCIONES.....	4
212. INSTALACIONES TÉCNICAS.....	4
213. MAQUINARIA.....	4
214. UTILLAJE.....	4
215. OTRAS INSTALACIONES.....	5
216. MOBILIARIO.....	5
217. EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACIÓN.....	5
218. ELEMENTOS DE TRANSPORTE.....	5
219. OTRO INMOVILIZADO MATERIAL.....	5
<b>INVERSIONES INMOBILIARIAS.....</b>	<b>5</b>
220.- TERRENOS Y BIENES NATURALES.....	5
221.- INVERSIONES EN CONSTRUCCIONES.....	5
<b>CONTABILIZACIÓN DE INMOVILIZADO.....</b>	<b>5</b>
ABONO EN EL INMOVILIZADO.....	9
SISTEMAS AMORTIZACIÓN.....	10
SEGÚN TABLAS.....	10
HORQUILLA FISCAL.....	10
DEGRESIVA CON PORCENTAJE CONSTANTE.....	11
DIGITOS.....	11
BIENES USADOS.....	12
TURNOS DE TRABAJO.....	13
PLANES DE AMORTIZACIÓN.....	13
INMOVILIZADO EN CURSO.....	16
DETERIOROS VALOR INMOVILIZADO.....	19
<b>MEMORIA.....</b>	<b>21</b>
3.1 INMOVILIZADO INTANGIBLE.....	21
INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO.....	21
CONCESIONES ADMINISTRATIVAS.....	22
PROPIEDAD INDUSTRIAL.....	22
APLICACIONES INFORMÁTICAS.....	23
3.2 INMOVILIZADO MATERIAL.....	24
COSTE.....	24
AMORTIZACIÓN.....	24
DETERIORO DE VALOR.....	26
3.3 INVERSIONES INMOBILIARIAS.....	26
3.4 PERMUTAS.....	27
4 INMOVILIZADO MATERIAL, INTANGIBLE E INVERSIONES INMOBILIARIAS.....	27
ANÁLISIS DEL MOVIMIENTO.....	27
<b>IMPUESTO DE SOCIEDADES.....</b>	<b>28</b>
EMPRESAS REDUCIDA DIMENSIÓN.....	28
INCENTIVOS FISCALES.....	28
AMORTIZACIÓN LIBRE ART. 12.3.E LIS.....	28
ART. 102 LIS LIBERTAD AMORTIZACIÓN.....	30
ART. 103 LIS AMORTIZACIÓN ACCELERADA.....	32
ART. 106 LIS ARRENDAMIENTOS FINANCIEROS.....	34
FACTURA DE GASTOS CON JUNTA CON INMOVILIZADO.....	38
FACTURA INMOVILIZADO CON INSTALACION.....	39
FACTURA CON JUNTA INMOVILIZADO.....	40
FACTURA VARIOS INMOVILIZADOS.....	41
FACTURA INSTALACIONES.....	42
FACTURA INTANGIBLE Y GASTOS.....	43
FACTURA DE AUTOCONSUMO.....	44

## CLASES EN DIRECTO

Vivimos en un mundo donde siempre nos encontramos conectados, por ello, las clases en directo han dejado de ser una novedad para convertirse en un modelo educativo extendido entre los estudiantes. **No es lo mismo Clases en Directo que Formación a Distancia.**

¿Qué beneficios aporta las clases en directo?

Son lo más parecido a la formación presencial, solo que en vez de estar en el aula viendo un cañón de proyección o una pizarra electrónica, **estás viendo la pantalla del ordenador y el profesor explicándote**, exactamente igual que en presencial.

**Nunca estarás solo**, el profesor guía la clase y responde las dudas en directo y en el momento que la formulas.

**Adiós a las barreras geográficas.** Con las clases en directo, no importa la distancia, desde cualquier lugar se accede a la clase, ya no hace falta ir al centro de formación en persona. Permite a los estudiantes exponerse y compartir conocimientos con diferentes entornos, pues romperás las barreras tradicionales de comunicación, ubicación, tiempo y costo.

**Ahorro de tiempo y dinero.** Se realiza la formación casi como en Presencial, pero desde casa, lo que supone un ahorro importante de dinero. Es decir, podrás hacer más con menos. Economizarás en recursos materiales como cuadernos, hojas e impresiones, pues el material ya está disponible en línea.

**Sesiones con audio y vídeo.** Son múltiples las ventajas de recibir clases virtuales, y una de ellas es tener el material en diferentes formatos. Permitirás la interacción entre los compañeros para intercambiar ideas y resolver dudas sobre el temario. Al contar con grabaciones de audio y vídeo, tendrán la opción de escucharlas cuantas veces les sea necesario. Repetimos lo más parecido a presencial, pero desde casa.

**Aprendizaje diferenciado y flexible.** Es una herramienta idónea para facilitar la asimilación de conocimientos sin desmotivaciones. Los estudiantes con mayores dificultades lograrán más confianza y seguridad en sí mismos, siguen las explicaciones de un profesor en directo y las dudas se resuelven en directo., además pueden acceder al material cuantas veces les sea necesario.

**Continua interacción.** Nosotros te indicamos las horas de las clases en directo, se imparten y se graban, pudiendo el alumno disponer en el campus de estas grabaciones tantas veces le sea necesario. Todas las clases se graban y están en el campus. Esto favorece la cohesión del grupo y el apoyo entre compañeros. Deberás estar pendiente de la plataforma todos los días.

**Responsabilidad sobre el aprendizaje.** La tecnología, entre otras cosas, favorece la ordenación de documentos y su disponibilidad. Los alumnos podrán acceder a ellos en cualquier momento cuantas veces quieran. Por ello, aquellos alumnos que siempre han tenido problemas de organización pueden encontrar en el aula virtual nuevas formas y herramientas para facilitar su proceso educativo.

Despachos Referentes avala el plan de formación privada no oficial que está programado de acuerdo a las necesidades reales que existen en el mercado laboral.

Los centros miembros garantizan el más alto estándar de calidad en los cursos del Plan de Formación 2025/2026

Al finalizar la especialidad, se otorga a cada alumno un certificado de Despachos Referentes, donde se detalla la formación teórica y práctica recibida.

Enseñanza no oficial y no conducente a la obtención de un título con carácter oficial o certificado de profesionalidad

## DESPACHOS REFERENTES

**Diploma otorgado a:**

D./Dña. **NOMBRE ALUMNO** N.I.F. **XXXXXXXX**

Por su asistencia y superación al curso

**CONTABILIDAD - FISCALIDAD - PROGRAMA CONTABLE**

con, **120** horas de duración, Impartido en colaboración con la entidad, ACADEMIA TRON, como centro formativo de Despachos Referentes

Modalidad **ONLINE** Fecha Inicio **XX/XX/XXXX** Fecha Final **XX/XX/XXXX**

San Pedro Alcántara, **XX** de **XXXXXXXX** de **XXXX**





Director Despachos Referentes  
David de Miguel González

Alumno  
Nombre Alumno



Director Academia TRON  
Juan Canca Herrera

Enseñanza no oficial y no conducente a la obtención de un título con carácter oficial o certificado de profesionalidad

EXPEDIENTE: NOMDIS2021007

## ACUERDO DESPACHOS REFERENTES

Gratis durante 2 meses los servicios de **DESPACHOS REFERENTES**, de tal forma que tendrás acceso a:

1. **Todo el calendario habitual y continuado de formaciones** que se imparten sobre temas fiscales, contable, laborales, jurídicos, etc. Sesiones de 1 hora de duración, muy prácticas, impartidas en directo a las que se accede por videoconferencia y pueden consultar con nuestros ponentes cualquier cuestión, o bien ver las sesiones posteriormente ya que siempre se graban. Con ponentes de la Administración Tributaria, de Universidades, etc.
2. **Centro Técnico de apoyo para consultas** fiscal, contable, laboral, mercantil.
3. **Actualización informativa** a través del boletín al completo de temas relevantes.

Formaras parte durante este tiempo de Despachos Referentes, que está formado por un equipo profesional con más de 20 años de experiencia en el sector de los despachos profesionales y asesorías de empresas, y que se creó con la misión exclusiva de seleccionar y apoyar a todos aquellos despachos del territorio nacional que buscan ser referentes en el sector potenciando el crecimiento y desarrollo de la asesoría, el entrenamiento formativo continuado de su equipo, el servicio a sus clientes, y la colaboración interprofesional.